LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI RAGUSA

già Provincia Regionale di Ragusa

7° Settore – Viabilità

Prot. n. N.0036925 del 19 OTT. 2015

OGGETTO: Procedura negoziata per l'affidamento del *servizio di bonifica superficiale e profonda di residuati di ordigni bellici nelle aree interessate alla realizzazione del "Potenziamento dei collegamenti stradali fra la s.s. n.115 nel tratto Comiso-Vittoria, il nuovo aeroporto di Comiso e la s.s. n.514 Ragusa-Catania ". Prima fase funzionale - Primo stralcio - Lotto n° 4*
CIG 6406369EED

VERBALE DI GARA N. 1
(seduta pubblica)

L'anno 2015, il giorno sedici del mese di ottobre (16 ottobre 2015), alle ore 11:15 nei locali del Libero Consorzio Comunale di Ragusa siti nella sede distaccata di Viale Europa 134/A, per le operazioni di gara l'affidamento per l'affidamento del *servizio di bonifica superficiale e profonda di residuati di ordigni bellici nelle aree interessate alla realizzazione del "Potenziamento dei collegamenti stradali fra la s.s. n.115 nel tratto Comiso-Vittoria, il nuovo aeroporto di Comiso e la s.s. n.514 Ragusa-Catania ". Prima fase funzionale - Primo stralcio - Lotto n° 4* (CIG 6406369EED), sono presenti il Dirigente del 7° Settore ing. Carlo Sinatra, il dott. Emanuele Criscione Funzionario amministrativo responsabile dell'U.O. Servizi Amministrativi, il geom. Rosario Sortino e il rag. Pietro Pace in qualità di testimoni cogniti ed idonei, nonché la sig.ra Milena Cassarino che collabora con il seggio di gara.

Il Dirigente da atto a verbale che, richiesto a ciascuno dei dipendenti sopra elencati se esiste conflitto di interessi anche potenziale in ordine al presente procedimento, riceve da essi risposta negativa.

Il Presidente comunica che il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso determinato per i contratti da stipulare a corpo ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett b), del D.Lgs 163/2006, mediante ribasso sull'importo del servizio posto a base di gara.

Ai sensi dell'art. 19, comma 6.ter, della Legge Regionale 12 luglio 2011, n. 12, le imprese che effettuano un ribasso superiore al 25 per cento producono, nell'offerta, le relative analisi giustificative che sono valutate dalla Commissione di gara nel caso risultino aggiudicatarie in sede di verifica di congruità dell'offerta.

In mancanza del decreto dell'Assessore regionale per le infrastrutture e la mobilità, previsto dal comma 6.quater, art. 19 della stessa Legge n. 12/2011, per la verifica della congruità dell'offerta aggiudicataria provvisoria (in caso di superamento della soglia di anomalia individuata secondo le indicazioni del comma 6.bis) si provvederà ai sensi degli artt. 87 e 88 del D.Lgs. 163/2006.

La lettera di invito prot. n. 34176 del 24.09.2015 è stata trasmessa tramite Pec a n. 41 operatori economici presenti nell'elenco delle Ditte BCM aggiornato al 30.11.2014 dal 10° Reparto Infrastrutture – Ufficio BCM di Napoli.

Il Presidente invita, se presenti e se a ciò interessati, i rappresentanti legali dei concorrenti, o loro delegati, a comunicare la loro presenza poiché, dopo il controllo della loro qualità (nel caso di delegati con acquisizione delle relative deleghe), possano all'occorrenza chiedere l'iscrizione a verbale di brevi dichiarazioni di loro interesse.

A seguito di detta comunicazione si qualificano, fra gli astanti, le seguenti persone:
- sig. Massarotti Giannantonio, legale rappresentante della società MASSAROTTI Cav. Giulio S.R.L. di Caltagirone (CT).

Il Presidente, assistito dal Funzionario dell'U.O. Servizi Amministrativi ed alla continua presenza dei componenti sopra citati, dà subito atto di riscontrare, a disposizione del Seggio, n. 15 plichi risultati in custodia presso l'ufficio Archivio Lavori Pubblici, a far data dal loro inoltro, nonché oggi trasferiti nella sala dove si svolgono le operazioni di gara.

Il Presidente comunica che risultano pervenute entro il termine di presentazione delle ore 11:00 del giorno 14.10.2015, i seguenti n. 14 plichi di partecipazione:

N.	Denominazione	Sede
1	B.O.E. SRL Bonifica Ordigni Esplosivi	ROMA
2	COFIBA GIMACHOLDING SRL	ROMA
3	I.G. SERVICE S.R.L.	GRAGNANO (NA)
4	SOGELMA s.r.l. Società Generale Lavori Manutenzioni e Appalti	SCANDICCI (FI)
5	S.O.S. DIVING TEAM S.r.l.	TEOLO (PD)
6	SOGEM di Zivolo Emanuele M.& C. S.A.S.	ISERNIA
7	SOF BONIFICHE E SERVIZI Societa' Cooperativa	MOGORO (OR)
8	STRAGO S.P.A.	POZZUOLI (NA)
9	MASSAROTTI Cav. Giulio S.R.L.	CALTAGIRONE (CT)
10	CO.E.B S.R.L.	NAPOLI
11	C.C.M. S.r.l.	CASAGIOVE (CE)
12	VILONA S.r.l. EXPLOSIVE ORDNANCE DISPOSAL	MANFREDONIA (FG)
13	A.T.I. C F & G di Coronella Federico (capogruppo) con Coger di Coronella Gennaro (mandante)	SAN MARCELLINO (CE)
14	EDILTECNICA S.R.L.	AVENZA (CARRARA)

L'offerta dell'operatore B.M. SERVICE SRL, pervenuta alle ore 11:30 del giorno 14.10.2015, oltre il termine di presentazione delle ore 11:00, non può essere ammessa alla procedura di gara.

Si da atto che il plico di partecipazione dell'operatore B.O.E. Srl, pervenuto entro il termine, è stato involontariamente aperto dall'ufficio protocollo dell'Ente e che con nota prot. 36062 del 13.10.2015, il dirigente del Settore competente (6° Settore Servizi Generali) ha attestato che le buste "A – documentazione amministrativa" e "B – offerta economica" contenute all'interno sono integre, regolarmente chiuse nei lembi e sigillate con ceralacca.

Si procede all'apertura dei plichi ammessi e al controllo delle documentazioni contenute, lasciando chiuse le buste contenenti le offerte economiche. Il Presidente comunica via via il risultato dell'esame delle documentazioni esaminate.

All'interno del plico di partecipazione del concorrente n.6 SOGEM di Zivolo Emanuele M.& C. S.A.S. di Isernia, viene rinvenuto nella busta "A – Documentazione Amministrativa" l'allegato "Analisi costi e ricavi delle lavorazioni", in cui si evince l'offerta economica della ditta, in palese violazione con il principio di segretezza delle offerte. Pertanto se ne dispone l'esclusione.

Vengono ammesse al proseguo della gara i restanti partecipanti.

Il Presidente quindi dispone che si proceda all'apertura delle buste "B - offerta economica" delle imprese ammesse, che riportano i seguenti valori:

N.	Denominazione	RIBASSO %	Note
1	B.O.E. SRL Bonifica Ordigni Esplosivi	18,80	
2	COFIBA GIMACHOLDING SRL	67,21	Allega all'offerta schede giustificative
3	I.G. SERVICE S.R.L.	(60,00%)	ESCLUSA in quanto non sono stati allegati i giustificativi per ribasso superiore a 25%
4	SOGELMA s.r.l. Società Generale Lavori Manutenzioni e Appalti	47,0258	Allega all'offerta schede giustificative
5	S.O.S. DIVING TEAM S.r.l.	17,877	
6	SOGEM di Zivolo Emanuele M.& C. S.A.S.	----------	ESCLUSA
7	SOF BONIFICHE E SERVIZI Societa' Cooperativa	16,877	
8	STRAGO S.P.A.	24,99	
9	MASSAROTTI Cav. Giulio S.R.L.	24,24	
10	CO.E.B S.R.L.	25,00	
11	C.C.M. S.r.l.	25,00	
12	VILONA S.r.l. EXPLOSIVE ORDNANCE DISPOSAL	74,6632	Allega all'offerta schede giustificative
13	A.T.I. C F & G di Coronella Federico (capogruppo) con Coger di Coronella Gennaro (mandante)	49,00	Allega all'offerta schede giustificative
14	EDILTECNICA S.R.L.	36,76	Allega all'offerta schede giustificative

Le offerte vengono ordinate in ordine decrescente:

NUM. PLICO	DENOMINAZIONE	RIBASSO PERCENTUALE
12	VILONA S.r.l. EXPLOSIVE ORDNANCE DISPOSAL	74,6632
2	COFIBA GIMACHOLDING SRL	67,2100
13	A.T.I. C F & G di Coronella Federico (capogruppo) con Coger di Coronella Gennaro (mandante)	49,0000
4	SOGELMA s.r.l. Società Generale Lavori Manutenzioni e Appalti	47,0258
14	EDILTECNICA S.R.L.	36,7600
10	CO.E.B S.R.L.	25,0000
11	C.C.M. S.r.l.	25,0000
8	STRAGO S.P.A.	24,9900
9	MASSAROTTI Cav. Giulio S.R.L.	24,2400
1	B.O.E. SRL Bonifica Ordigni Esplosivi	18,8000
5	S.O.S. DIVING TEAM S.r.l.	17,8770
7	SOF BONIFICHE E SERVIZI Societa' Cooperativa	16,8770

Si procede con le operazioni di calcolo, per la determinazione della soglia di anomalia, che danno i seguenti risultati:

- Offerte ammesse:..... 12
- 10% arrotondato all'unità superiore 2
- offerte di minore ribasso escluse dalla n. 1 alla n. 2 compresa
- offerte di maggiore ribasso escluse dalla n. 11 alla n. 12 compresa
- offerte residuate dal taglio delle ali 8

Le offerte in gara sono le seguenti

1) 74,6632 10% superiore
2) 67,2100 10% superiore
3) 49,0000
4) 47,0258
5) 36,7600
6) 25,0000
7) 25,0000
8) 24,9900
9) 24,2400
10) 18,8000
11) 17,8770 10% inferiore
12) 16,8770 10% inferiore

Il presidente da atto che sono state presentate due offerte del 25,00%. Ai sensi dell'art. 6 bis dell'art. 19della L.R. 12/07/2011 n. 12 il ribasso viene computato una sola volta. Le offerte da computare sono le seguenti

1).....49,0000
2).....47,0258
3).....36,7600
4).....25,0000
5).....24,9900
6).....24,2400
7).....18,8000
sommano..... 225,8158

Viene calcolata la media aritmetica pari a 225,8158 diviso 7 da una media del 32,2594 %

Si da atto che l'art. 6 bis dell'art. 19 della L.R. 12/07/2011 n. 12, dispone che tale media sia incrementata o decrementata percentualmente di un valore pari alla prima cifra, dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi. L'incremento o il decremento è stabilito in base alla prima cifra, dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi, rispettivamente se pari o dispari. Nel caso in cui il valore così determinato risulti inferiore all'offerta di minor ribasso ammessa.

Pertanto la media sopra ottenuta viene incrementata dell'8% di 32,2594 pari a punti percentuali 2,5808. Sommando la media di punti 32,2594 + 2,5808 si ottiene un limite di anomalia del 34,8402.

Il Presidente dichiara potenzialmente anomale le seguenti offerte che uguagliano o superano il predetto limite di anomalia:

NUM. PLICO	DENOMINAZIONE	RIBASSO PERCENTUALE
12	VILONA S.r.l. EXPLOSIVE ORDNANCE DISPOSAL	74,6632
2	COFIBA GIMACHOLDING SRL	67,2100
13	A.T.I. C F & G di Coronella Federico (capogruppo) con Coger di Coronella Gennaro (mandante)	49,0000
4	SOGELMA s.r.l. Società Generale Lavori Manutenzioni e Appalti	47,0258
14	EDILTECNICA S.R.L.	36,7600

Il valore di maggior ribasso del 74,6632%, offerto dall'impresa VILONA S.r.l. EXPLOSIVE ORDNANCE DISPOSAL (n. 12 dell'elenco dei partecipanti), risulta superiore alla suddetta soglia di anomalia per cui è necessario procedere alla verifica di congruità.

Il Presidente dispone di procedere alla verifica delle giustificazioni degli elementi di valutazione dell'offerta del concorrente VILONA S.r.l. EXPLOSIVE ORDNANCE DISPOSAL.

Le operazioni di gara vengono quindi sospese per essere aggiornate in seduta pubblica, a conclusione del procedimento di verifica dell'offerta anormalmente bassa.

Delle odierne operazioni si è redatto il presente verbale, che viene letto, approvato e sottoscritto alle ore 14:30 dopo di che la seduta si scioglie.

L'intera documentazione di gara viene custodita dal segretario verbalizzante che ne garantisce l'inviolabilità.

Del che si è redatto il presente verbale che previa lettura, viene sottoscritto come segue:

Il verbale, letto ed approvato, viene così sottoscritto:

ing. Carlo Sinatra _____

geom. Rosario Sortino _____

rag. Pietro Pace _____

sig.ra Milena Cassarino _____

dott. Emanuele Criscione _____